



AM REBBERG

Für echte Wohnkennner

Ausbau und Materialien

Fassade

Mineralischer Deckputz mit Vollabrieb,
Struktur geschlämmt, Kornstärke 1.0 mm
Farbe weiss in 1.-3. OG
Farbe grau im EG

Fenster und Türen

3-fach-Verglasung
Fenstergriffe, Edelstahl Fenster Drehgriff,
Beschlüge Edelstahlabdeckung

Wohnungseingangstüren

Metallzarge, Türblatt Holz/Holzwerkstoff, VKF-zertifiziert, mit Einbruchschutz (Dreipunktverriegelung, etc.) und mit Spion
Türdrücker, Edelstahl matt, Rosette, Edelstahl matt

Türen innerhalb Wohnungen

Türzargen (raumhoch), Türblatt mit Festteil, Holz/Holzwerkstoff, Drücker und Bänder, Türen mit Schloss ausgerüstet

Storen und Sonnenschutz

Rafflamellenstoren

Verbundraffstore, alle Teile Farbe anthrazit

Kassettenmarkise

Erdgeschoss / 1. OG / 2. OG: mit Kurbel,
Abdeckung: Anthrazit, Markise: Cremeweiss

Dachgeschoss: Motorisiert, Abdeckung: Anthrazit,
Markise: Cremeweiss

Garderobenschränke

Wo vorhanden Kunstharz beschichtet, weiss; Kleiderstange, Hutablage, Schuhfach und z.T. Tablare

Balkone, Sitzplätze und Terrassen

Gartenplatten Aussensitzplatz: Platten nach Mass, grau strukturiert

Attikaterrassen: Grossformatiges Steinzeug glasiert (60x60cm), sandgestrahlt, gelagert, inkl. Sockelleisten, Abdichtungen, etc. Oberfläche rutschfest

Bodenbeläge Schlafen, Wohnen, Essen und Küche

Parkett Bauwerk, Eiche geräuchert, Kurzstab, matt versiegelt, Belag trittschalldämmend eingebaut
Sockelleisten Holz, Farbe weiss, 4 cm hoch

Wände und Decken, Oberflächen innen

Wohnungen

Alle Wände und Decken in den Wohnungen weiss, alle Einbauschränke, Fussleisten und Türen in den Wohnungen weiss, Wohnungstüren innen weiss, Treppenhausseite schwarz

Nasszellen

Wände und Decken weiss
Fussleiste sowie Trennwand WM/TU weiss

Küchen

Dampfabzug

V-Zug Einbaudunstabzug, 60 cm, Abluft/Umluft,

Kochfeld

V-Zug, Glaskeramikkochfeld Induktion, 60 cm

Backofen

V-Zug, 60 cm, Design Spiegelglas, pyrolytische Selbstreinigung

Steamer

V-Zug, Steamer Steam HSE, 60 cm, Design Spiegelglas

Spülbecken

Franke, Edelstahl

Mischer

Arwa-Twin, Schwenkauslauf, chrom, ohne Auszugauslauf

Geschirrspüler

V-Zug, Adora 60 SL, 60 cm

Kühlschrank

V-Zug, Prestige Eco, 60 cm

Einbauleuchten

LED-Band integriert (Licht warmweiss)



AM REBBERG

Für echte Wohnkennner

Küchenfront

Kunstharz glanz belegt, mit fugenloser Laserkante,
weiss glanz

Arbeitsfläche

Kunststein, weiss, Kanten leicht gerundet,
Silestone Eternal Statuario, suede

Rückwand

Kunststein, weiss

Griffe

Edelstahl matt, rund in Gehrung

Nasszellen

Bodenplatten

60x60 cm, kalibriert, basalt, Fuge in Plattenfarbe

Wandplatten

30x60 cm, kalibriert, weiss glänzend, Fuge in
Plattenfarbe

Sanitärapparate

Waschtisch, Keramik, weiss

Spiegelschrank

Spiegelschrank mit Steckdose, LED Lichtfarbe
warmweiss, Ausleuchtung auf ganzer Länge

Duschen

Mit Glastrennwand, bodeneben

Waschmaschinen, Tumbler

Waschmaschine und Tumbler (V-Zug) in allen
Wohnungen

Keller

Pro Wohnung ein eigenes Kellerabteil
im UG von ca. 8 m²

Elektroinstallationen

IN-E Gegensprechanlage

Gegensprechanlage mit Farbvideo, Glasfaseranschluss
(Anbieter Swisscom) und Kupferdrahtanschluss
(Anbieter UPC Schweiz) – Mieter wählen selbstständig
zwischen den Anbietern und schliessen Verträge ab

Wohnen/Essen/Schlafzimmer

Deckenanschlüsse, mehrere Schalter- und Steckdosen-
kombinationen, Multimediodosen in allen Wohnungen

Korridor/Nasszelle/Küche

LED-Einbauleuchte schwenkbar, weiss

Balkon, Terrasse, Loggia, Eingang

Deckeneinbauleuchte LED, Farbe Grafit

Kellerabteil

Elektroanschluss; Deckenbeleuchtung LED Lichtleiste;
Abtrennung durch Holzlamellen

Heizung

Wärmeerzeugung mit Wärmepumpe und Erdsonde
Bodenheizung mit Regelung pro Raum

Lift

Personenlift für mind. 8 Personen (hindernisfrei)

Parkmöglichkeiten

Parkplätze in Tiefgarage
Besucherparkplatz in Tiefgarage
Velo- und Kinderwagenraum im UG

Umgebung

Verschiedene Grün- und Erholungsflächen;
Sitzbank zum Verweilen